



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
535

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για
απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της κυρίας
διώρυγος Κιβερίου τμήματος Μύλων "Αργούς. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί καταργήσεως οδού και διαπλατύνσεως και έγκρισεως
οικοδομικών γραμμών, μέσα στο σχέδιο διανομής της
Κοινότητας Πυργετού, Ν. Λαρίσης. 2

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου "Αριδαίας
Ν. Πέλλης. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως απο-
ζημιώσεως λόγω ρυτομίας ακινήτου εις "Αγιον Κήρυ-
κον "Ικαρίας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2 3836

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για
απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της κυρίας διώ-
ρυγος Κιβερίου τμήματος Μύλων "Αργούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί
αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας
σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.
7830/5046/28.12.78 κοινή απόφασή των Υπουργών Οικονο-
μικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 3/10.1.79) για την κατα-
σκευή της κυρίας διώρυγος Κιβερίου τμήματος Μύλων -
"Αργούς.

β) Τους ένυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικη-
τές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής
επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται
στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή όποια καθορίστηκε με
την αριθμ. 196/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου
Ναυπλίου έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών
"Αργούς.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 4325/10.8.79 γραμμάτιο
συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. σαράντα δύο εκατομμύρια
έννεακόσιες εβδομήκοντα τρεις χιλιάδες εννεακόσιες ογδόντα
(42.973.980).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνω-
ρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 23 Αυγούστου 1979

Με Έντολη Υπουργού

Ο Διευθυντής κ.ά.α.

ΑΛ. ΚΑΠΛΑΝΙΔΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7610

(2)

Περί καταργήσεως οδού και διαπλατύνσεως και έγκρισεως
οικοδομικών γραμμών, μέσα στο σχέδιο διανομής της
Κοινότητας Πυργετού, Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α286/
1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του
Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως το αυτοτροποποιη-
μένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ Α47/1968)
«περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και
τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως ή
τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτός
τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970
«περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως».

3. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του
Κράτους, από τα όποια προκύπτει ότι η κωμόπολη Πυρ-
γετού έχει πληθυσμό μικρότερο από 20.000 κατοίκους.

4. Το από 13.9.1926 Π.Δ., με το όποιο έγκρίθηκε
από το Γεωργικό Πανεπισσαλικό Ταμείο, σχέδιο διανομής
στον Πυργετό.

5. Την 37/1979 απόφαση του Κ.Σ. Πυργετού.

6. Την 55 (πρακτ. 10) γνωμοδότηση της 13.6.1979
του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Λαρίσης,
αποφασίζουμε :

α) Την κατάργηση της ανώνυμης οδού της Κοινότητας
Πυργετού.

β) Τη διαπλάτυνση και έγκριση διαμορφωμένης οδού,
όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διά-
γραμμα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχ/κό Χ.
Μπιτούλα και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Λαρίσης.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη
συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Λάρισα, 5 Ιουλίου 1979

Ο Νομάρχης κ.ά.α.

ΕΜ. ΦΤΟΥΑΝΣ



Αριθ. 5534

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀριδαίας Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενεστέρως.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/71 Ν. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τὸ διὰ τοῦ ἀπὸ 16.6.1940 Β.Δ. ἐγκριμένο σχέδιο

Ἀριδαίας, ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 14106/23.5.68 (ΦΕΚ 113 τ. Δ').

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδ. Κανονισμοῦ».

6. Τὴν 67/68 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δήμου Ἀριδαίας.

7. Τὴν 66/6.6.79 πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχικοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Πέλλης, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀριδαίας καὶ συγκεκριμένα τὴ μετατόπιση τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῶν Ο.Τ. 63 καὶ 64 ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 200, θεωρημένο ἀπὸ τὸν προϊστάμενο ΔΤΥΝ Πέλλης.

Ἡ ἀπόφαση αὕτῃ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐδεσσα, 1 Αὐγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.

Ὁ Διευθυντὴς

Κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΡΙΔΑΙΑ

Κ.Λ. 1:200

ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟ 63.64.0Τ

ΕΠΙΜΟΝΗ ΚΑΤΕΡΕ 68/6-6-79
ΣΥΝΔΕΥΕΙ (ΚΝ 5534) ΑΠΟΦΑΣΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΚΗΣ ΠΕΛΛΗΣ ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙ-
ΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟ 63.64.0Τ

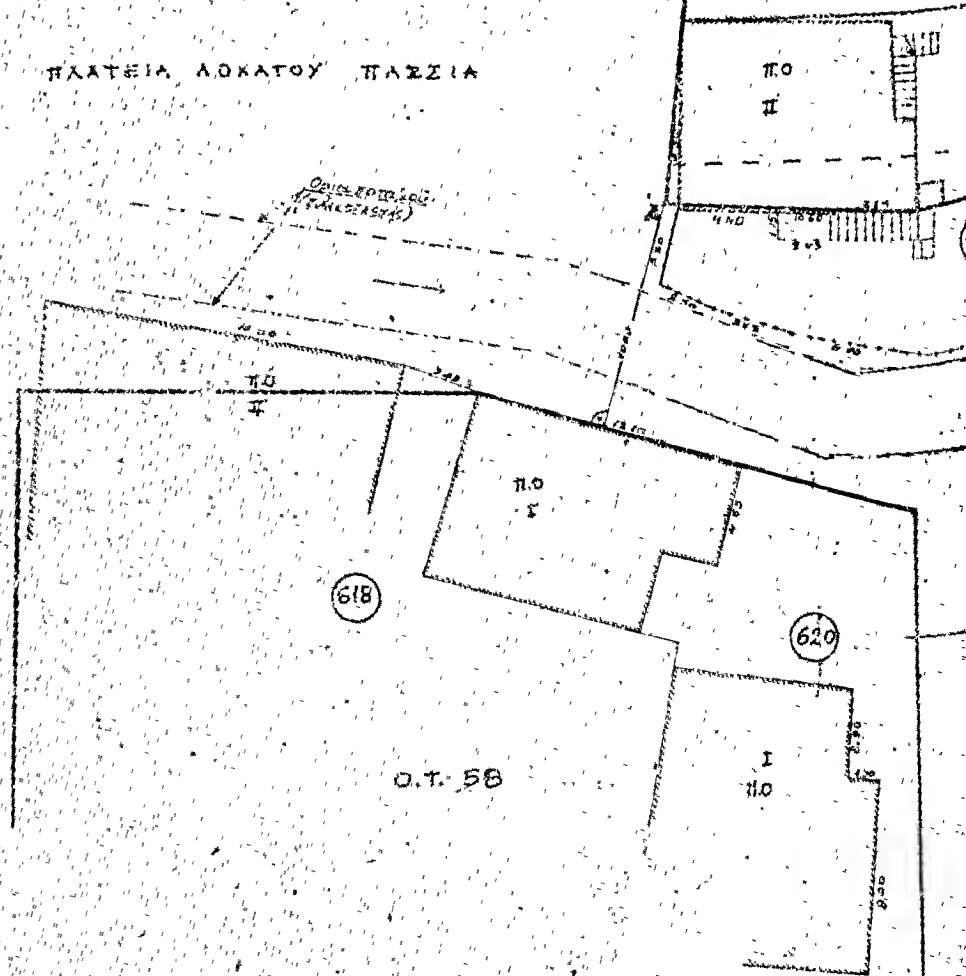
ΚΑΤΕΡΕ ΤΗΣ 31-8-79

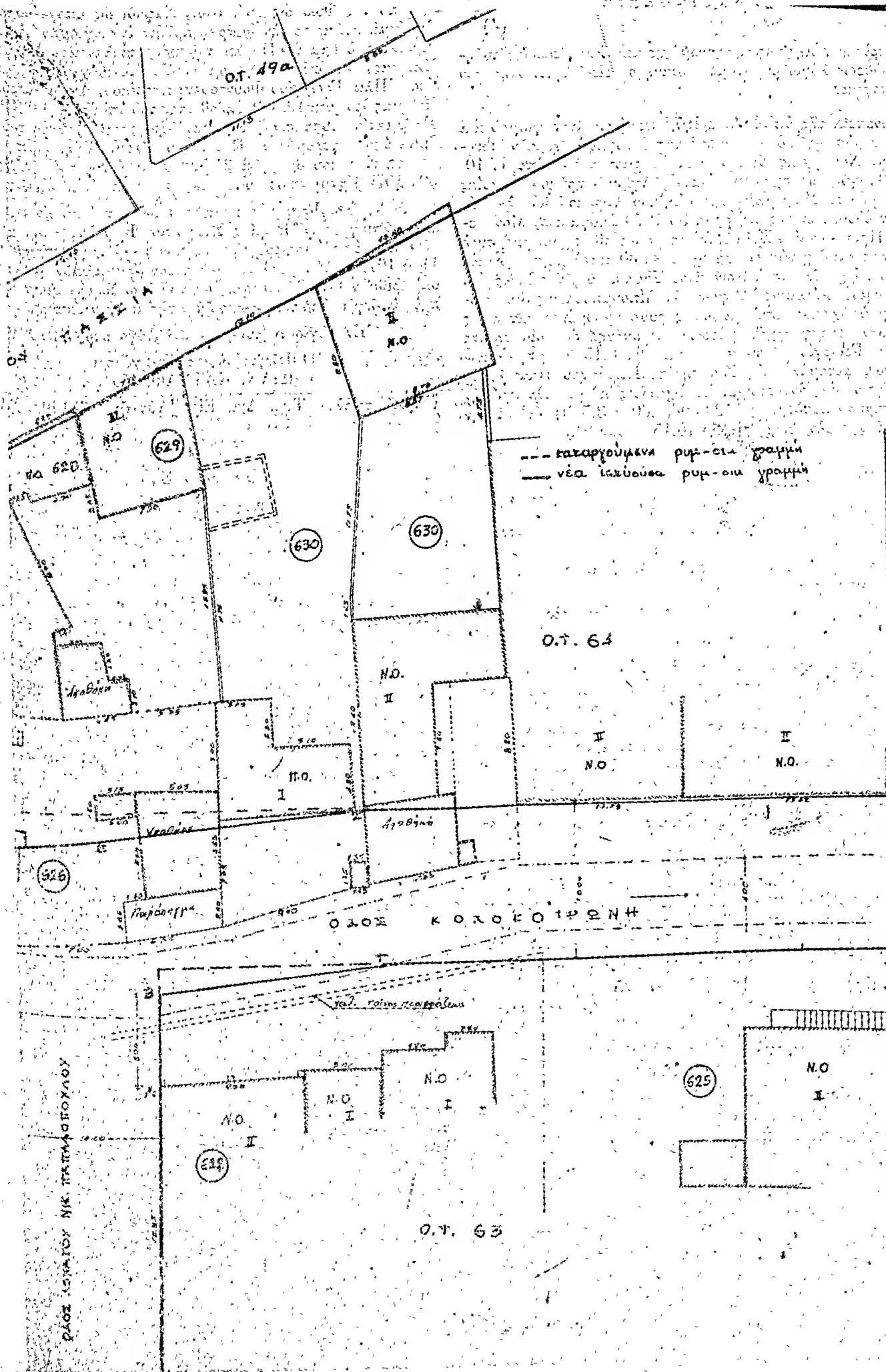


ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΑΥΤΗΣ ΠΕΛΛΗΣ
ΑΥΚΑΣ ΜΠΕΡΚΑΖ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΜΑΝΙΚΟΣ & Ε. Σ. Β.

ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΟΚΑΤΟΥ ΠΑΣΣΙΑ

Η
ΣΥΝΤΑΞΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΟΥΤΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἀκινήτου εἰς Ἅγιον Κήρυκον Ἰκαρίας.

Συνεπεὶα τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως ἐκδοθείσης ὑπὸ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Σάμου πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἀπὸ 17.10.1953 ἰσχύοντος σχεδίου πόλεως Ἁγίου Κηρύκου Ἰκαρίας καὶ δὴ ἐν τῇ θέσει Κονομάτων Ἁγίου Κηρύκου διὰ τὴν διανοίξιν ὁδοῦ, καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 35/1979 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σάμου, δι' ἧς καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως δραχμαὶ 3.500 κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, ἡ φυλλιδί συζ. Κων/τίνου Σαφοῦ, τὸ γένος Γεωργίου Οἰκονόμου, κάτοικος Ἀθηνῶν ὁδὸς Μπουμπουλίνας 30, θεωρεῖται ὑπόχρεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως α) 3,60 τετραγωνικῶν μέτρων, φερομένης ὡς ἰδιοκτησίας Ἡλίας Γεωργίου Φουντούλη καὶ β) 6,15 τετραγωνικῶν μέτρων, φερομένης ὡς ἰδιοκτησίας Παράσχου Παντελάδη, διὰ τῆς ὁποίας ἀντιστοιχεῖ ἀποζημίωσις διὰ μὲν τὴν πρώτην ἰδιοκτησίαν ποσὸν δραχ. 12.600 ($3,60 \times 3.500$), διὰ δὲ τὴν δευτέραν ποσὸν δραχ. 21.525 ($6,15 \times 3.500$).

Ὑπὸ τῆς Φυλλιδί συζ. Κων. Σαφοῦ, ὡς ὑποχρέου πρὸς ἀποζημιώσιν κατὰ τὴν ἐν ἀρχῇ πράξιν ἀναλογισμοῦ, κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Ἰκαρίας), α) ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου ἀποζημιώσεως Ἡλίας Γεωργίου Φουντούλη, κατοίκου Ἁγίου Κηρύκου Ἰκαρίας δραχμαὶ 12.600, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 603/1979 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ β) ὑπὲρ τοῦ ὡς δικαιούχου φερομένου Παράσχου Παντελάδη, κατοίκου Ἁγίου Κηρύκου δραχμαὶ 21.525, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 604/1979 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Τὰ ὡς ἄνω Γραμμάτια κατετέθησαν παρ' αὐτῆς εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἰκαρίας Σταμάτιον Κέφαλον, συνταχθεισῶν διὰ μὲν τὸ πρῶτον Γραμμάτιον (603) τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1190/1979 πράξεως διὰ δὲ τὸ δεύτερον Γραμμάτιον (604) τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1191/1979 πράξεως τοῦ ἄνω Συμβολαιογράφου, πρὸς ἀνάληψιν ὑπὸ τῶν δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως.

Ἐν Ἀγίῳ Κηρύκῳ τῇ 18 Αὐγούστου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝ. ΚΑΤΣΑΦΑΡΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τελ. Διζ. Εἰς. Ἀθηνῶν 65140/1979)